

Computer Science Department
Faculty of Informatics, Maharakham University

โปสเตอร์โครงงาน



Housing and Rental Data System



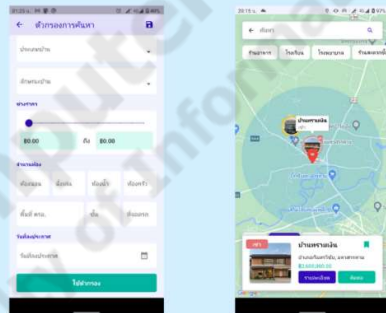
62011212109 สิริพงษ์ แผลมุลตรี
62011212048 ศรัทธา เยี่ยงกาย
อาจารย์ที่ปรึกษา อาจารย์อุมภรณ์ สายแสงจันทร์

ผู้พัฒนา

ภาควิชาวิทยาการคอมพิวเตอร์ คณะวิทยาการสารสนเทศ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

บทคัดย่อ

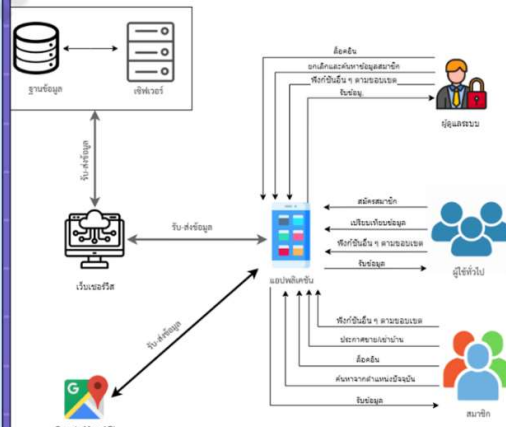
ระบบประกาศการซื้อขายบ้านและเช่าบ้าน (Housing and Rental Data System) เป็นแอปพลิเคชันที่แบ่งระบบการทำงานเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนหน้าบ้าน (Front-End) ใช้ Flutter Framework ในการเขียนโปรแกรม ส่วนหลังบ้าน (Back-End) ใช้ Java Spring boot Framework ในการเขียนโปรแกรม และใช้ MySQL ในการจัดเก็บข้อมูล แอปพลิเคชันแบ่งผู้ใช้ออกเป็น 3 ประเภท 1. ผู้ดูแลระบบ คือผู้ที่คอยดูแลและจัดการข้อมูลต่าง ๆ ในระบบ 2. สมาชิก คือบุคคลที่สมัครเป็นสมาชิกกับระบบซึ่งจะมีสิทธิ์ใช้งานฟังก์ชันต่าง ๆ มากกว่าผู้ใช้งานทั่วไป เช่น สามารถเพิ่มข้อมูลบ้านได้ ประกาศขายบ้านได้ เขากับสมาชิกคนอื่น ๆ ได้ เป็นต้น 3. ผู้ใช้ทั่วไป คือบุคคลที่ยังไม่สมัครเป็นสมาชิกจะสามารถทำได้แค่ ดูข้อมูลการประกาศ ค้นหาข้อมูลการประกาศ ดูข้อมูลข่าวและค้นหาข่าว เป็นต้น โดยระบบประกาศการซื้อขายบ้านและเช่าบ้านมีฟังก์ชันสำคัญ คือ การค้นหาโดยใช้ Search Filter หรือการค้นหาหลายคำค้นซึ่งสามารถระบุความต้องการของผู้ใช้งานได้ละเอียดมากขึ้น การแสดงผลข้อมูลบ้านบนแผนที่ ซึ่งสามารถระบุระยะทางได้ ระยะห่าง 1,5,10 กิโลเมตรตามลำดับ การเพิ่มข้อมูลบ้านและการประกาศข้อมูลบ้าน



วัตถุประสงค์

พัฒนาแอปพลิเคชัน House and Rental Information System ซึ่งเป็นแอปพลิเคชันบนระบบปฏิบัติการแอนดรอยด์ ที่ช่วยอำนวยความสะดวกในการบันทึก ค้นหาข้อมูลบ้านหรือข้อมูลบ้านเช่าแบบออนไลน์ และประกาศขาย หรือเช่าบ้าน

ภาพรวมระบบ



สรุปผล

จากผลการประเมินแอปพลิเคชันทั้ง 3 ด้านโดยมีผู้ทดสอบระบบจำนวน 10 คน สรุปได้ดังนี้ 1. ความต้องการของผู้ใช้งานระบบ ซึ่งค่าเฉลี่ยที่ได้เท่ากับ 4 อยู่ในระดับดีมาก 2. ด้านการทำงานได้ตามฟังก์ชันงานของระบบ ซึ่งค่าเฉลี่ยที่ได้เท่ากับ 4 อยู่ในระดับ ดีมาก และ 3.ซึ่งค่าเฉลี่ยที่ได้เท่ากับ 3.9 อยู่ในระดับ ดี